

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Sabtu, 24 September 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Sabtu, 24 September 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. TIGA KONTRAKTOR BERSAING DI PEMBANGUNAN PROYEK LRT JAKARTA
2. PT AGUNG PODOMORO LAND HADIRKAN PUSAT PERBELANJAAN BARU NEO SOHO
3. PABRIK PERTAMA BRIDGESTONE DI INDONESIA DIRESMIKAN
4. HK REALTINDO GARAP PROYEK PROPERTI SENILAI RP 9 TRILIUN
5. KINGLAND-ALFALAND GARAP PROYEK PRESTISIUS
6. KAWASAKI DAN WIKA GARAP PABRIK FERONIKEL ANTAM SENILAI RP 3,42 TRILIUN
7. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 24 SEPTEMBER 2016
8. TOTAL UPDATE TENDER SABTU, 24 SEPTEMBER 2016 SEBANYAK 210 PROYEK TENDER
9. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

1. TIGA KONTRAKTOR BERSAING DI PEMBANGUNAN PROYEK LRT JAKARTA

JAKARTA - PT Jakarta Propertindo mengklaim telah mengantongi tiga nama badan usaha milik negara bidang konstruksi yang lulus tahap awal dalam lelang terbatas kontraktor utama proyek pembangunan kereta api ringan atau light rail transit DKI Jakarta.

Direktur Utama PT Jakarta Propertindo (Jakpro) Satya Heragandhi menyatakan bahwa dari sembilan BUMN konstruksi yang diundang untuk mengikuti lelang terbatas atau *beauty contest*, hanya enam BUMN yang memasukkan dokumen penawaran kepada BUMD Jakarta tersebut.

Kesembilan BUMN konstruksi yang diundang, antara lain PT Utama Karya, PT Istaka Karya, PT Pembangunan Perumahan Tbk., PT Waskita Karya Tbk., PT Wijaya Karya Tbk., dan PT Adhi Karya Tbk.

"Dari enam BUMN yang telah memasukkan dokumen penawaran, kita sudah mengerucut dan lolos tahap awal ada tiga BUMN bisa lanjut," ujarnya.

Akan tetapi, pihaknya masih merahasiakan ketiga nama perusahaan tersebut dan hanya memastikan bahwa tiap-tiap BUMN tersebut akan didampingi satu mitra teknologi dari luar negeri, masing-masing dari tiga negara berbeda.

"Nama masih dirahasiakan karena masih berproses, tapi yang jelas mereka juga didampingi *partner* teknologi dari tiga negara berbeda, yakni ada satu dari Korea Selatan, China, dan Prancis," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Jakpro sedang menunggu tiga BUMN yang lulus tahap awal itu untuk memasukkan dokumen lanjutannya, sehingga bisa segera di-*review* dan ditentukan pemenang lelangnya.

Dengan demikian, proses konstruksi proyek prestisius untuk mendukung penyelenggaraan Asian Games 2018 itu pun dapat dikerjakan pada Oktober 2016 sesuai dengan jadwal.

"Mereka baru akan memasukkan dokumen lanjutannya pada awal Oktober ini dan kami butuh beberapa hari untuk me-*review*. Jadi, memang agak mundur dari target semula yang dijadwalkan *review* akhir bulan ini," ujarnya.

Satya mengaku bahwa mundurnya pengkajian dari jadwal tersebut lantaran proses memasukkan dokumen lanjutan dari ketiga BUMN tersebut memakan waktu lebih lama dari yang diprediksikan semula.

"Karena ini menyangkut dokumennya yang banyak, tapi paling hanya mundur sepekan dua pekan saja kok pada Oktober ini. *Review* yang kami lakukan relatif cepat kok," ujarnya.

Menurutnya, jika melihat nama-nama BUMN dan para *partner* asing yang akan terlibat dalam proyek tersebut, pihaknya optimistis bahwa proyek LRT dapat segera terwujud dengan baik dan selesai sebelum Asian Games 2018 dimulai.

Proyek LRT Jakarta merupakan rangkaian dari LRT Jabodetabek. Hanya saja, pembangunan LRT Jabodetabek diserahkan kepada PT Adhi Karya Tbk. melalui Perpres No. 98/2015 tentang Percepatan Penyelenggaraan Kereta Api Ringan/LRT Terintegrasi di Wilayah Jakarta, Bogor, Depok, dan Bekasi pada 2 September 2015.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 3

Presented By : www.tender-indonesia.com

Tahap pertama LRT Jabodetabek mencakup tiga lintas pelayanan, yakni Cibubur-Cawang, Bekasi Timur-Cawang, dan Cawang-Dukuh Atas dengan total panjang 42,1 km dan 18 stasiun. Presiden Joko Widodo telah meresmikan awal pembangunannya pada 9 September 2015.

Sementara itu, tahap kedua mencakup tiga lintas pelayanan, yakni Cibubur-Bogor, Dukuh Atas-Palmerah-Senayan, dan Palmerah-Grogol dengan total panjang 41,5 km dengan 12 stasiun.

Adapun, LRT Jakarta Pemprov DKI mencakup 7 rute pelayanan, yakni Kebayoran Lama-Kelapa Gading (21,6 km), Tanah Abang-Pulo Mas (17,6 km), Joglo-Tanah Abang (11 km), Puri Kembangan-Tanah Abang (9,3 km), Pesing-Kelapa Gading (10,7 km), Pesing-Bandara Soekarno-Hatta (18,5 km), dan Cempaka Putih-Ancol (10 km). Perkiraan total biaya pembangunan LRT Jakarta Rp 17 triliun-Rp 20 triliun.

MASIH MENUNGGU

Sementara itu, PT Wijaya Karya Tbk. mengaku berminat mengerjakan pembangunan infrastruktur transportasi massal kereta api ringan dalam kota Jakarta tersebut.

Corporate Secretary WIKA, Suradi Wongso ketika dimintai konfirmasi membenarkan bahwa perusahaan turut diundang untuk mengikuti lelang terbatas proyek LRT Jakarta yang diselenggarakan oleh Jakpro.

"Ya, kami ikut tender, tapi saat ini masih dalam proses. Kami masih menunggu," ujarnya singkat.

Adapun, Sekretaris Perusahaan PT Adhi Karya Tbk. Ki Syahgolang belum mengetahui soal lolos atau tidaknya ADHI dalam penawaran tersebut. "Kami harus kroscek dulu lagi soal itu," katanya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

INDONESIA

Project Update

Hal 4

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sebelumnya, Jakpro menyatakan bahwa pada pertengahan Agustus 2016 telah mengundang sembilan BUMN konstruksi untuk dapat mengikuti lelang terbatas guna mengerjakan proyek LRT DKI Jakarta.

Pasalnya, proses penyusunan rancangan dasar atau *basic design* proyek LRT dari konsultan telah selesai dikerjakan sejak akhir Juli 2016 sehingga saat ini perlu segera dilakukan pemilihan kontraktor utama pelaksanaan proyek prestisius tersebut.

Dirut Satya Heragandi mengklaim bahwa hingga saat ini progres pengerjaan proyek tersebut sesuai dengan jadwal yang ditentukan sehingga dilanjutkan dengan pemanggilan sembilan BUMN konstruksi untuk mengikuti lelang terbatas.

"Secara umum masih *on schedule*. Akhir Juli lalu penyusunan *basic design* sudah selesai dari konsultan," ujarnya.

Pihaknya berharap agar usai pemeriksaan persyaratan administrasi terhadap BUMN konstruksi tersebut dapat dilanjutkan dengan pembangunan fisik yakni pada Oktober 2016.

"Harapan kami, Oktober sesuai dengan target bisa dimulai pembangunannya," ujarnya.

Satya berharap supaya pemenang lelang terbatas tersebut adalah BUMN konstruksi yang memiliki tingkat konsentrasi dan keseriusan tinggi terhadap keberhasilan pembangunan proyek tersebut.

Pasalnya, saat ini banyak BUMN konstruksi yang sedang mendapat banyak tugas menjadi kontraktor sejumlah proyek.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

"Kan BUMN-BUMN ini sedang banyak kerjaan. Nah, yang menjadi salah satu kekhawatiran kami kan konsentrasi mereka jangan sampai tidak fokus terhadap proyek kami. Karena kalau tidak, maka akan menjadi lama penyelesaiannya," ujarnya.

[KATEGORI : PROPERTY]

2. PT AGUNG PODOMORO LAND HADIRKAN PUSAT PERBELANJAAN BARU NEO SOHO

JAKARTA - PT Agung Podomoro Land mempersembahkan sebuah destinasi gaya hidup terbaru di kawasan Jakarta Barat bernama Neo Soho.

Neo Soho berdiri di atas lahan seluas 22 hektar, dihadirkan dengan konsep terbaru "*Store-within-a-Store*" setinggi 9 lantai yang terkoneksi dengan Central Park Mall "*The Jakarta's Shopping Icon*" melalui Eco Sky Walk dan East Tunnel. Neo Soho hadir mempersembahkan *extraordinary anchor tenant*, seperti Central Department Store, Jakarta Aquarium,

Open Kitchen All-Day Dining Court, dan Chipmunks. Neo Soho menghadirkan suasana belanja berkelas yang nyaman untuk kalangan *chic, modern family, hang outers, young urban, dan youngster*. Neo Soho merupakan bagian dari SOHO @ Podomoro City yang terletak di kawasan superblok Agung Podomoro Land di area Jakarta Barat. Proyek SOHO @ Podomoro City membidik pasar high-end customers dan tenants, yang dilengkapi Menara SOHO setinggi 40 lantai dengan total 615.unit.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : MAUFACTURE]

3. PABRIK PERTAMA BRIDGESTONE DI INDONESIA DIRESMIKAN

JAKARTA - Pada 2 Juli 2015 silam, Astra Otoparts (49%) dan Bridgestone Corporation japan (51%) telah menandatangani perjanjian kerja sama untuk mendirikan pabrik Bridgestone Astra Indonesia yang pertama di Indonesia.

Pembangunan pabrik tersebut akan menaruh perhatian khusus terhadap pembuatan produk antivibrasi yang berkualitas tentunya. Hal tersebut guna memenuhi proses manufaktur dengan teknologi dan kualitas standar internasional Bridgestone yang sesuai dengan nilai dan standar Astra.

Pada Desember 2015 lalu, BSAI mulai membangun pabrik di Kampung Nagrak, Purwakarta. dan telah selesai pada Juni 2016 lalu. Pabrik tersebut dibangun diatas lahan seluas 2 Ha dengan biaya total investasi yang dikeluarkan sekitar Rp 115 miliar. Pabrik tersebut kedepannya akan memiliki kapasitas sekitar 5 juta unit per tahun.

[KATEGORI : PROPERTY]

4. HK REALTINDO GARAP PROYEK PROPERTI SENILAI RP 9 TRILIUN

JAKARTA - PT UK. Realtindo, anak usaha PT Utama Karya menggarap sejumlah megaprojek properti senilai Rp 9 triliun di beberapa lokasi di Indonesia. Proyek tersebut meliputi apartemen, mal, hotel, dan juga rumah tapak.

Direktur Utama PT HK Realtindo Koentjoro mengatakan, program pengampunan pajak (*tax amnesty*) yang digulirkan pemerintah sejak Juli hingga Maret 2017 membuat pertumbuhan penjualan properti mulai membaik.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Kondisi tersebut mendorong perusahaan menggarap proyek properti yang memiliki investasi menarik. "Proyek kami mulai dari perkantoran, apartemen, mal, hotel, dan juga rumah tapak baik subsidi maupun nonsubsidi," kata Koentjoro.

Koentjoro mengatakan, untuk menyukseskan target tersebut, manajemen perseroan akan mengembangkan bisnis properti di kawasan koridor JTTS & JORR-S, melakukan optimalisasi aset melalui sinergi BUMN, pengembangan multiproduk, pengembangan *eco business property*, serta sinergi lini bisnis HK Group.

"Komposisi properti yang kita kembangkan, arahnya 40% rumah tapak, 30% *high-rise*, dan 30% *recurring income*," katanya.

Koentjoro menyatakan, HK Realtindo saat ini sudah memiliki beberapa proyek properti maupun proyek yang sedang dikerjakan, serta proyek baru yang akan dikembangkan ke depan. Proyek HK Realtindo yang sudah beroperasi antara lain adalah Kubikahomy BSD Tangerang Selatan berupa service apartment yang diperuntukkan bagi kalangan pelajar dengan total 271 unit dan 15 ritel.

Proyek di Jakarta yang sudah beroperasi adalah H Tower Kuningan, yaitu berupa perkantoran dan 153 service apartment, kemudian ada Antam Office Park 2 di Jakarta Selatan dengan luas 20.000 meter persegi. H Residence MT Haryono Jakarta Timur berupa 357 unit apartemen dan 131 unit kondotel. HK Juga mengembangkan 11 Mansion-Balikpapan.

Adapun, proyek properti yang sedang dikembangkan PT HK Realtindo antara lain H Residence Cengkareng (Tangerang Banten) berupa apartemen, apartemen Amathys Tower Kemayoran Jakarta Pusat, Shopphia Tower Kemayoran, dan ada apartemen H Mansion Pejaten-Jakarta Selatan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Selain itu juga apartemen Olympic Residence di Sentul Bogor dan apartemen The Enviro Cikarang. "Perkiraan total nilai investasinya mencapai Rp 3,5 triliun," kata dia.

Sedangkan proyek di Jawa Barat seperti H City Cendana Residence Sawangan Depok merupakan perumahan yang menysasar kelas menengah, dibangun di atas lahan seluas 17 hektare. Untuk tahap pertama disiapkan investasi Rp 300 miliar.

Koentjoro menambahkan, proyek baru yang akan diluncurkan pada akhir tahun ini adalah proyek di kawasan Pondok Cabe, di atas lahan seluas 1,5 hektare dengan investasi Rp 2 triliun. Kemudian hunian di kawasan kampus UKI dengan luas 2,4 ha. Di area ini akan dikembangkan superblok senilai Rp 2 triliun. Hk juga berniat membangun HK Office di kawasan Cawang Jakarta Timur seluas 1 ha dengan senilai Rp 1,5 triliun.

"Proyek yang kita kerjakan ke depan ini akan lebih besar lagi nilainya bisa mencapai Rp 5,5 triliun," kata Direktur Keuangan HK Realtindo Taufik Hendra Kusuma.

[KATEGORI : PROPERTY]

5. KINGLAND-ALFALAND GARAP PROYEK PRESTISIUS

JAKARTA - Guna memenuhi kebutuhan tempat tinggal, pengembang asal Hong Kong, Kingland Holding, berkolaborasi dengan PT Perkasa Internusa Mandiri (Alfaland Group).

Lewat perusahaan hasil kongsi mereka ini, PT Hong Kong Kingland (HKK), keduanya menggarap proyek prestisius perdana mereka yang bernama Kingland Avenue.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Kingland Avenue merupakan hunian dengan konsep *integrated development* 5-in-1, terdiri dari apartemen, perkantoran, condotel, *commercial retail*, dengan lanskap green lush garden.

Proyek tersebut akan dibangun di atas lahan seluas 22.000 m2 di kawasan Alam Sutra, Serpong, Tangerang, dengan total area pengembangan sekitar 250 ribu m2.

Presiden Direktur PT HKK, Timothy Chang mengatakan total nilai investasi untuk pembangunan Kingland Avenue itu tidak kurang dari Rp 5 triliun.

Ia melanjutkan, bangunan pertama yang akan didirikan pada kawasan itu ialah apartemen bernama The Venetian. "The Venetian merupakan apartemen pertama dari lima apartemen yang akan dibangun di Kingland Avenue. The Venetian dibangun dengan mengusung konsep smart loft" tutur Chang.

Pemimpin Alfa Group Djoko Susanto menambahkan, permintaan terhadap The Venetian dinilai sangat membludak. Sampai saat ini, tingkat keterjualannya sudah 85%, atau sekitar 538 dari 600 unit apartemen. "Ini menggambarkan kepercayaan konsumen terhadap properti mulai bangkit kembali," tutur Djoko.

DALAM 4 TAHUN

Marketing Director PT HKK Bambang Sumargono memaparkan, The Venetian dibangun di atas lahan seluas 38 ribu m2, dengan tinggi bangunan 120 meter, dan setinggi 22 lantai. Perusahaan menggelontorkan Rp 600 miliar untuk membangun apartemen tersebut dengan target pengerjaan selama tiga tahun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Ia mengklaim harga yang ditawarkan untuk satu unit apartemen di The Venetian relatif murah jika dibandingkan dengan apartemen lain dengan spesifikasi serupa yang letaknya tidak jauh dari kawasan Kingland Avenue, yakni sebesar Rp 16 juta per m2, atau mulai dari Rp 604 juta tanpa pajak.

"Masyarakat pun bisa menjadikan The Venetian sebagai alat investasi, dengan keuntungan 100% dalam empat tahun," ujarnya.

Alfaland selaku bagian dari Alfa Group, imbuh Bambang, juga memiliki proyek lainnya yang akan dikembangkan perusahaan, yakni pembangunan kawasan *mix-used* di Karawang yang akan dikerjakan pada 2017 mendatang. Selain itu, ada pula proyek kawasan industri di Subang yang bakal digarap kedepannya yakni pada tahun 2019 mendatang.

[KATEGORI : MINING]

6. KAWASAKI DAN WIKA GARAP PABRIK FERONIKEL ANTAM SENILAI RP 3,42 TRILIUN

JAKARTA - PT Aneka Tambang Tbk (Antam/ANTM) menunjuk konsorsium unicorporated Kawasaki Heavy Industries Ltd (KHI) dan PT Wijaya Karya Tbk (WIKA) sebagai *engineering, procurement, and construction* (EPC) *turnkey* proyek pembangunan pabrik feronikel Halmim (P3FH) tahap I. Nilai kontrak proyek tersebut ditaksir sebesar Rp 3,42 triliun.

Direktur Pengembangan Antam Johan NB Nababan mengatakan, pengumuman pemenang tender EPC P3FH menandai komitmen perseroan dalam penyelesaian proyek pabrik feronikel di Halmahera Timur secara tepat waktu. Pabrik ini akan meningkatkan kapasitas produksi feronikel perusahaan dari 27-30 ribu ton nikel (Tni) per tahun menjadi 40.500-43.500 per tahun.

INDONESIA

Project Update

"Proyek P3FH juga turut mendukung program pembangunan industri dasar logam *stainless steel*. Direncanakan proyek ini dapat melaksanakan komisioning pada akhir 2018," katanya.

Johan menambahkan, proyek P3FH merupakan salah satu proyek strategis Antam yang bertujuan meningkatkan nilai tambah potensi bijih nikel perusahaan. Langkah ini dilakukan melalui kegiatan pengolahan bijih nikel menjadi feronikel. Proyek P3FH tahap I line I akan memiliki kapasitas 13.500 Tni dalam feronikel.

Sesuai rencana, P3FH akan ditunjang dengan fasilitas produksi utama yakni *rotary dryer* berkapasitas 170 ton per jam, *rotary kiln* berkapasitas 165 ton per jam, *electric smelting furnace* berkapasitas 60 megawatt (MW), serta peralatan penunjang lainnya.

"Terkait dengan penyediaan tenaga listrik pabrik feronikel Haltim, pada Januari 2016, telah ditandatangani MoU pembangunan pembangkit listrik antara Antam dan PT Bukit Asam Tbk (PTBA) yang akan membangun PLTU berkapasitas 80 MW." jelas Johan.

STRATEGI ANTAM

Lebih lanjut, Antam berniat melepas sebagian saham anak usahanya kepada investor strategis guna meningkatkan kinerja perseroan tahun ini. Perseroan akan menawarkan saham anak usaha yang memiliki proyek dengan keuntungan menjanjikan.

Sebelumnya, Antam dikabarkan berniat menawarkan sebagian kepemilikan saham PT Indonesia Chemical Alumina (ICA) kepada mitra usaha asal Jepang Showa Denko K.K. Entitas usaha tersebut merupakan pemilik pabrik pengolahan bijih baukesit menjadi Chemical Grade Alumina (CGA) di Tayan, Kalimantan Barat.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Saat ini, Antam memiliki 80% saham pada ICA, dan sisa 20% dikuasai Showa Denko. Pekerjaan pabrik CGA di Tayan telah selesai tahun lalu, dan sudah melewati proses uji coba. Tahun ini, utilisasi pabrik akan ditingkatkan secara bertahap (*ramp up*).

Direktur Utama Antam Tedy Badrujaman mengatakan, selain CGA Tayan, perseroan juga mengevaluasi anak usaha lain yang dapat menarik minat investor strategis. Anak usaha yang bakal dipilih diprioritaskan memiliki pabrik yang telah berproduksi.

"Kalau kami tawarkan anak usaha yang memiliki nilai kecil, kemungkinan jarang investor yang beminat. Tapi, jika kami tawarkan yang punya nilai tinggi, bisa banyak investor melirikny," katanya.

Namun, Tedy belum dapat menyebut secara rinci anak usaha mana yang prospektif untuk dilepas sebagian sahamnya. Rencananya, skema pelepasan saham dilakukan dapat kurun waktu periode tertentu, atau suatu saat perseroan dapat membeli kembali saham anak Usaha tersebut.

Berdasarkan laporan keuangan terakhir, Antam memiliki tujuh anak usaha yang telah beroperasi komersial, yakni Asia Pasific Nickel Pty Ltd, PI Indonesia Coal Resources, PT Antam Resourcindo, PT Cibalung Sumberdaya, PT International Mineral Capital, PT Citra Tobindo Sukses Perkasa, dan PT Nusa Karya Apindo.

Adapun pelemahan harga komoditas memukul kinerja Antam pada tahun lalu sehingga, perseroan mengalaini rugi bersih Rp 1,4 triliun. Perseroan pun melakukan revaluasi aset guna mengurangi tekanan pada kinerja keuangan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Tapi tahun ini, revaluasi aset sudah tidak ada lagi, jadi strategi lain yang kami pertimbangkan adalah pelepasan sebagian saham anak usaha. Sehingga ada mitra strategis yang bisa diajak kerja sama," ujar Tedy.

[KATEGORI : INFO TENDER]

7. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 24 SEPTEMBER 2016

Sabtu, 24 September 2016 ada 210 tender proyek yang disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Sumatera Selatan, Kalimantan Timur, Papua, Sulawesi Selatan, & Nusa Tenggara Timur (NTT) terdapat beberapa tender seperti :

Sumatera Selatan;

Civil Construction : 1
Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1
Consultant : 1
Mechanical Equipment & Spare Parts : 1

Kalimantan Timur;

Civil Construction : 1
Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1
Laboratory Calibration Services & Equipment : 1
Land Transportation & Services, Traffic Light & Signs : 1

Papua;

Books & Printing : 1
Medical Equipment : 2
Others : 1

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 14

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sulawesi Selatan;

Civil Construction : 2

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

Laboratory Calibration Services & Equipment : 1

Nusa Tenggara Timur (NTT);

Civil Construction : 2

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 18

[KATEGORI : INFO TENDER]

8. TOTAL UPDATE TENDER SABTU, 24 SEPTEMBER

2016 SEBANYAK 210 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 210 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Pertamina (Persero) Marketing & Trading Directorate - Shipping Dengan 2 Tender, Diikuti Oleh Geo Dipa Energi Dengan 2 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Penggantian Engine Diesel Pump 33p2b Pt Pertamina (Persero) Ru - Iv Cilacap - Pemilik proyek : Pertamina (Persero) RU IV Cilacap.
2. Pekerjaan Perbaikan 1 (satu) Steam Turbine 1600 KW Merk Elliot Model Dyrug III No. 1 (Klaim Asuransi) di Pabrik Kelapa Sawit Aek Torop PT Perkebunan Nusantara III (Persero) - Pemilik Proyek : PT. Perkebunan Nusantara III (Persero).
3. Pengadaan Material Pemeliharaan Periodik Ai Motorised Valve Dan Modul Actuator Pada Boiler Auxiliary Unit 1 - Pemilik Proyek : PT PLN Pembangkitan Sumbagsel sektor Pembangkitan Teluk Sirih.

Info Tender Indonesia Tanggal 24 September 2016.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEO THERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFO TENDER]

9. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

JAKARTA - Total pengumuman pemenang lelang tender berdasarkan data di www.tender-indonesia.com hari ini Tanggal 24 Sep. 16 ada 287 Perusahaan.

Berikut kami paparkan beberapa lelang tender menarik tersebut yakni;

1. **Tender Award** : Kabupaten Parigi Moutong
Lelang tender Peningkatan Akses Jalan Lingkar Parigi (Ruas Masigi - Boyantongo Tahap II)
PT. Karivan Muda Pratama, Harga Penawaran :
Rp 24.550.000.000,00
2. **Tender Award** : Kabupaten Pinrang
Lelang tender Pembangunan Gedung Utama Rumah Sakit Pratama 50 TT
PT. Bina Karya Bahagia, Harga Penawaran : Rp 17.702.979.000,00

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION